



PRIMARIA COMUNEI DRAGOS-VODA, JUDETUL CALARASI  
COD FISCAL 4445281 - COD POSTAL 917085 - TEL/FAX 0242345711

Adresa: Strada Principala, nr. 51, comuna Dragos Voda, judetul Calarasi, Adresa e- mail:  
[secretar@primariadragosvoda.ro](mailto:secretar@primariadragosvoda.ro), Tel./Fax: 0242345711, Cod Sîruta 93539

Nr. 5673/14.11.2021

Proces verbal de afişare  
Încheiat astăzi 14.11.2021

Subsemnata Vasile Mari, inspector superior, persoana delegată cu atribuții de secretar general al comunei Dragoș Vodă, am procedat la afisarea, pe site-ul Primariei Dragoș Vodă și la avizierul Primariei Dragoș Voda, a programului expropriatorului Societatea Profesională de Avocați cu Răspundere Limitată RATIU&RATIU prin avocat Gheorghe Nastase în calitate de reprezentat al REGIEI NAȚIONALE A PĂDURILOR - ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI referitor la exproprierea în vederea realizării lucrării de utilitate publică Perdele Forestiere de Protecție a Autostrăzii A2 , Județul Călărași a următoarelor:

1. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 6/01.04.2022
2. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr.8/01.04.2022
3. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 13/04.11.2022
4. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 26/01.04.2022
5. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr.27/01.04.2022
6. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr.28/01.04.2022
7. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr.33/01.04.2022
8. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 61/01.11.2022
9. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 62/01.11.2022
10. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 63/01.11.2022
11. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 64/04.11.2022
12. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr.65/04.11.2022
13. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 66/04.11.2022
14. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 67/04.11.2022
15. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 68/04.11.2022
16. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 69/07.11.2022

17. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 70/07.11.2022
18. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 71/07.11.2022
19. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 72/07.11.2022
20. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr.73/07.11.2022
21. Hotararea de stabilire a despăgubirilor nr. 71/01.11.2022

PT. SECRETAR GENERAL UAT DRAGOȘ VODĂ,  
Vasile Marin





Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 800"

**HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**  
nr. 6 din 01.04.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 7/25.08.2021 și Notificarea nr. 91/24.11.2021 transmise prin poștă către Munteanu Nicolae (Niculaie) cu privire la suprafața expropriată de 448 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, imobil fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P8.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat, Munteanu Nicolae (Niculaie), a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, prin care a arătat că este de acord despăgubirea oferită, s-a prezentat în fața Comisiei și a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile, respectiv: Titlu de proprietate nr. 21869/09.11.1995 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 566,66 lei pentru suprafața expropriată de 448 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, imobil fără număr cadastral, T73/1, parcela P8 aflat în proprietatea persoanei fizice Munteanu Nicolae (Niculaie). Din documentele transmise de către dl. Munteanu rezultă că Munteanu Nicolae este aceeași persoană cu Munteanu Niculaie.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 566,66 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatului Munteanu Nicolae (Niculaie) la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	—
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dra



Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 600"

## HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

nr. 8 din 01.04.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 9/25.08.2021 și Notificarea nr. 93/24.11.2021 transmise prin poștă către Rusu Dumitru și Simionescu Adriana și transmise spre afișare la Primăria comunei Dragoș Vodă pentru Rusu Nicolae cu privire la suprafața expropriată de 1.781 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, imobil fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P10, respectiv suprafața expropriată de 346 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, imobil fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P11.
2. Până la data prezentei, Rusu Dumitru a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, fără să precizeze dacă este sau nu este de acord cu despăgubirea, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010. Titularii dreptului de proprietate nu s-au prezentat în fața Comisiei, însă au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile, respectiv: Titlu de proprietate nr. 21878/10.11.1995 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor, Județul Călărași, Titlu de proprietate nr. 21874/10.11.1995 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor, Județul Călărași, în copie legalizată, Certificat de Moștenitor nr. 78/10.08.2004 emis de BNP Țuțuianu Dana Cristina, în copie, Act de partaj voluntar autentificat sub nr. 669/ 11.08.2004 de BNP Țuțuianu Dana Cristina, Copie CI Simionescu Mihai, Copie CI Simionescu Adriana.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 2.252,7 lei pentru suprafața expropriată de 1.781 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, imobil fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P10, aflat în proprietatea lui Rusu Dumitru și Simionescu Adriana, urmând a fi împărțită astfel: 1.126,35 lei îi revine dlui. Rusu Dumitru, respectiv 1.126,35 lei îi revin dnei. Simionescu Adriana.

Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 437,64 lei pentru suprafața expropriată de 346 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, imobil fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P11 aflate în proprietatea persoanei fizice Rusu Nicolae.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 2.252,7 lei, respectiv în cuantum de 437,64 lei au fost consemnate la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatului Rusu Nicolae la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii, urmând a fi reconsemnată pe numele actualilor proprietari Rusu Dumitru, respectiv Simionescu Adriana.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 7 (șapte) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

11 /

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	---
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș Vodă

Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, Județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 260; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 600"

## HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

nr. 13 din 04.07.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 14/25.08.2021 și Notificarea nr. 98/24.11.2021 transmise prin poștă către Achim Vasile și prin afișare la Primăria Dragoș Vodă pentru Achim Nicolae cu privire la suprafața expropriată de 354 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P19, respectiv suprafața expropriată de 656 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P20.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat, Achim Nicolae, nu a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, nu s-a prezentat în fața Comisiei însă moștenitorul acestuia, Achim Vasile a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, și anume: Certificat de moștenitor nr. 182/21.11.2014, respectiv Act de partaj voluntar legalizat prin Încheierea de autentificare nr. 890/01.07.2016, conform prevederilor legale aplicabile.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 447,76 lei pentru suprafața expropriată de 354 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P19 și în cuantum de 829,75 lei pentru suprafața expropriată de 656 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P20, suprafețe de teren aflate în proprietatea persoanei fizice Achim Vasile.

Art. 2. Despăgubirile, stabilite în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 447,76 lei și 829,75 lei, vor fi reconsemnate într-un cont deschis pe numele actualului proprietar Achim Vasile, întrucât inițial a fost consemnată la data de 06.07.2021, la C.E.C BANK S.A., într-un cont bancar deschis pe numele fostului proprietar Achim Nicolae. Din documentele depuse, respectiv, Certificat de moștenitor nr. 182/21.11.2014, Act de partaj voluntar legalizat prin Încheierea de autentificare nr. 890/01.07.2016, rezultă că actualul proprietar al imobilelor situate în comuna Dragoș-Vodă, județul Călărași, fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P19 respectiv imobilul fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P20 este Achim Vasile, revenindu-i acestuia suma totală de 1.277,51 lei.



Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

1. Reprezentant UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	----
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Drag

Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, Județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 800"

## **HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**

nr. 26 din 01.04.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 28/25.08.2021 și Notificarea nr. 111/24.11.2021 transmise prin poștă către Bonțea Victor cu privire la suprafața expropriată de 481 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin numărul cadastral 21953, tarla T75/1, parcela P1, Lot 1/1.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat Bonțea Victor nu a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, însă a transmis o adresă prin care a arătat că nu este de acord cu despăgubirea, nu s-a prezentat în fața Comisiei și nu a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 608,40 lei pentru suprafața expropriată de 481 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu număr cadastral 21953, tarla T75/1, parcela P1, Lot 1/1 aflat în proprietatea persoanei fizice Bonțea Victor.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 608,40 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatului Bonțea Victor la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	----
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș

Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, Județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 800-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 600"

## **HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**

nr. 27 din 01.04.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 29/25.08.2021 și Notificarea nr. 112/24.11.2021 transmise prin poștă către Bontea Gheorghe cu privire la suprafața expropriată de 812 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin numărul cadastral 22004, tarla T75/1, parcela P1, Lot 1/2.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat Bontea Gheorghe nu a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, însă a transmis o adresă prin care a arătat că nu este de acord cu despăgubirea, nu s-a prezentat în fața Comisiei și nu a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 1.027,06 lei pentru suprafața expropriată de 812 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin număr cadastral 22004, tarla T75/1, parcela P1, Lot 1/2 aflat în proprietatea persoanei fizice Bontea Gheorghe.

**Art. 2.** Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 1.027,06 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatului Bontea Gheorghe la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

**Art. 3.** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.



Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN	
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN	
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	----	
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE	
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE	

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș V



Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 500-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 800"

### **HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**

nr. 28 din 01.04.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 30/25.08.2021 și Notificarea nr. 113/24.11.2021 transmise prin poștă către Bontea Radu cu privire la suprafața expropriată de 1.525 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin numărul cadastral 22021, tarla T75/1, parcela P1, Lot 1/3.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat Bontea Radu nu a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, însă a transmis o adresă prin care a arătat că nu este de acord cu despăgubirea, nu s-a prezentat în fața Comisiei și nu a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 1.928,91 lei pentru suprafața expropriată de 1.525 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin număr cadastral 22021, tarla T75/1, parcela P1, Lot 1/3 aflat în proprietatea persoanei fizice Bontea Radu.

**Art. 2.** Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 1.928,91 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatului Bontea Radu la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

**Art. 3.** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN	
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN	
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	----	
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE	
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE	

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș

Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, Județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 600"

## **HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**

nr. 33 din 01.04.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 36/25.08.2021 și Notificarea nr. 119/24.11.2021 transmise prin poștă către LIPIANU EMIL cu privire la suprafața expropriată de 565 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, fără număr cadastral, tarla T75/1, parcela P5.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat LIPIANU EMIL nu a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, nu s-a prezentat în fața Comisiei, nu a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 714,64 lei pentru suprafața expropriată de 565 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, fără număr cadastral, tarla T75/1, parcela P5, aflat în proprietatea persoanei fizice LIPIANU EMIL.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 714,64 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatului LIPIANU EMIL la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	----
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș Vodă \_



Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 600"

**HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**  
**nr. 61 din 01.11.2022**

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 46/25.08.2021 și Notificarea nr. 129/24.11.2021 transmise spre afișare la Primăria Dragoș Vodă pentru Marcu Maria, Tudor Dumitru, Tudor Gheorghe și prin poștă către Marcu Marian George cu privire la suprafața expropriată de 1.590 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 950, tarla T 76, Parcela P 4.
2. Până la data prezentei, titularii dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat Marcu Maria, Tudor Dumitru, Tudor Gheorghe nu au înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, nu s-au prezentat în fața Comisiei, nu au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 2.011,12 lei pentru suprafața expropriată de 1.590 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 950, tarla T76, parcela P4, aflat în coproprietatea lui MARCU MARIA, TUDOR DUMITRU și TUDOR GHEORGHE.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 2.011,12 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriaților MARCU MARIA, TUDOR DUMITRU și TUDOR GHEORGHE la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.



Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 7 (șapte) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altu

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	-
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș

Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 600"

### HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

nr. 62 din data de 01.11.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 47/25.08.2021 și Notificarea nr. 130/24.11.2021 transmise spre afișare la Primăria Dragoș Vodă pentru Marcu Maria, Marcu Bucur, Vescan Aurica și prin poștă către Marcu Marian George cu privire la suprafața expropriată de 1.002 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 1032, tarla T76, parcela P5.
2. Până la data prezentei, titularii dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat Marcu Maria, Marcu Bucur și Vescan Aurica nu au înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, nu s-au prezentat în fața Comisiei, nu au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 1.267,39 lei pentru suprafața expropriată de 1.002 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 1032, tarla T76, parcela P5, aflat în coproprietatea lui MARCU MARIA, MARCU BUCUR și VESCAN AURICA.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 1.267,39 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriaților MARCU MARIA, MARCU BUCUR și VESCAN AURICA la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 7 (șapte) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui d

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN	
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN	
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	-	
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE	
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE	

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș v

Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 7, Călărași, județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 800"

### HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

nr. 63 din data de 01.11.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 45/25.08.2021 și Notificarea nr. 128/24.11.2021 transmise spre afișare la Primăria Dragoș Vodă pentru Marcu Maria și prin poștă către Marcu Marian George cu privire la suprafața expropriată de 546 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 905, tarla Tarla T 76, Parcela P 3.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat Marcu Maria, nu a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, nu s-a prezentat în fața Comisiei, nu a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 690,61 lei pentru suprafața expropriată de 546 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 905, tarla Tarla T 76, Parcela P 3, aflat în proprietatea lui MARCU MARIA.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 690,61 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatei MARCU MARIA la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN	
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN	
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	-	
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE	
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE	

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș



Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, Județul Călărași

Proiectul: „Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, Județul Călărași, pozițiile kilometrice:  
44+000-46+000; 55+500-56+500; 59+000-60+000; 65+500-70+750”

---

termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, prin care a arătat că este de acord cu despăgubirea oferită, s-a prezentat în fața Comisiei și a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile: Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1306/29.08.2018 de către Notar Public Cărăuleanu Cristina.

3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 373,13 lei pentru suprafața expropriată de 295 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, Județul Călărași, identificat prin numărul cadastral NC:653/2, tarla T73/3, parcela P2 aflat în proprietatea persoanei fizice Botaru Cornel-Constantin.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 373,13 lei va fi reconsemnată într-un cont deschis pe numele actualului proprietar, întrucât inițial a fost consemnată la data de 06.07.2021, la C.E.C BANK S.A., într-un cont bancar deschis pe numele fostului proprietar Dumitru Ecaterina. Din documentele depuse, respectiv, Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1306/29.08.2018 de către Notar Public Cărăuleanu Cristina, rezultă că actualul proprietar al imobilului situat în comuna Dragoș-Vodă, Județul Călărași, identificat prin numărul cadastral NC:653/2, tarla T73/3, parcela P2 este Botaru Cornel-Constantin.

#### EXTRAS DIN

#### HOTĂRĂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

nr. 64 din 04.11.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 22/25.08.2021 și Notificarea nr. 106/24.11.2021 transmise prin poștă către DUA ELENA, RISTACHE ELENA, RISTACHE MARIAN cu privire la suprafața



Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 800"

### HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

65 din data de 04.11.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 21/25.08.2021 și Notificarea nr. 105/24.11.2021 transmise prin poștă către Societatea AGRICOM JULIEN-S.R.L. cu privire la suprafața expropriată de 2.192 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin numărul cadastral 21107, tarla T73/1, parcela P28, respectiv cu privire la suprafața expropriată de 1.164 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin numărul cadastral 21951, tarla T73, parcela P30/1 și cu privire la suprafața expropriată de 2.391 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin numărul cadastral 42/21125, tarla T73/1, parcela P31.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilelor anterior menționate, Societatea AGRICOM JULIEN-S.R.L., a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, prin care a arătat că nu este de acord cu despăgubirea oferită, s-a prezentat în fața Comisiei, însă nu a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 2.772,57 lei pentru suprafața expropriată de 2.192 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași identificat prin număr cadastral 21107, tarla T73/1, parcela P28, în cuantum de 1.472,29 lei pentru suprafața expropriată de 1.164 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin număr cadastral 21951, tarla T73, parcela P30/1, și în cuantum de 3.024,27 lei pentru suprafața expropriată de 2.391 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin număr cadastral 42/21125, tarla T73/1, parcela P31, suprafețe de teren aflate în proprietatea persoanei juridice Societatea AGRICOM JULIEN-S.R.L.

Art. 2. Despăgubirile, stabilite în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 2.772,57 lei, 1.472,29 lei și 3.024,27 lei au fost consemnate la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatei Societatea AGRICOM JULIEN-S.R.L. la CEC BANK S.A. și vor fi eliberate în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN	
2. Reprezentant instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN	
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	----	
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE	
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE	

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș

Expropriator:	REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, județul Călărași
Proiectul:	„Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 44+000-46+000; 55+500-56+500; 59+000-60+000; 65+500-70+750”

județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 49/25.08.2021 și Notificarea nr. 132/24.11.2021 transmise prin poștă DUMITRU MIHAI cu privire la suprafața expropriată de 761 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 1050, tarla T 76, Parcela P 8.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat, DUMITRU MIHAI nu a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, DUMITRU GHEORGHE s-a prezentat în fața Comisiei și a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie simplă respectiv Titlu de proprietate nr. 23016 din 10.10.2006 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de proprietate asupra Terenurilor județul Călărași, Certificat de deces seria DM nr. 406090 din 26.04.1999, CI DUMITRU GHEORGHE.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real  
**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 962,56 lei pentru suprafața expropriată de 761 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 1050, tarla T 76, Parcela P 8 aflat în proprietatea persoanei fizice DUMITRU MIHAI.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 962,56 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatului DUMITRU MIHAI la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

**EXTRAS DIN**  
**HOTĂRĂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**  
**nr. 66 din 04.11.2022**

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art.





Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, Județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, Județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 600"

### HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

nr. 67 din 04.11.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 51/25.08.2021 și Notificarea nr. 134/24.11.2021 transmise prin poștă către PETCU ECATERINA, MILITARU IOSIF, MILITARU GHEORGHE, MILITARU VALERIU, MILITARU ION VOINEA PAULINA, VOINEA ION, VOINEA ȘTEFANA, STANCIU MARIANA cu privire la suprafața expropriată de 2.155 m.p. din terenul identificat cu numărul cadastral 2055, tarla T 76, Parcela P 10, situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași.
2. Până la data prezentei, titularii dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat au înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010 prin care au arătat că sunt de acord cu despăgubirea, Voinea Ion și Voinea Gheorghe prezentându-se în fața Comisiei și au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, respectiv copie CI Voinea Ion, Voinea Gheorghe, Voinea Paulina, Certificat de Moștenitor nr. 21/04.02.2015 emis de Notar Public Țigănilă Niculae, în copie, Contract de Vânzare – Cumpărare autentificat sub nr. 611 din 11.05.2017 de BNP Cărăuleanu Cristina, în copie legalizată, Certificat de Moștenitor nr. 11/23.01.2017 emis de BNP Cărăuleanu Cristina.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 2.725,77 lei pentru suprafața expropriată de 2.155 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 22055, tarla T 76, Parcela P 10, aflat în proprietatea lui VOINEA ION, VOINEA ȘTEFANA, VOINEA GHEORGHE, VOINEA PAULINA, PETCU ECATERINA, MILITARU IOSIF, MILITARU GHEORGHE, MILITARU VALERIU, MILITARU ION, fiecăruia revenindu-i după cum urmează:

- Voinea Ion și Voinea Ștefana, în calitate de soți vor primi o cotă de  $\frac{1}{2}$  din cota de  $\frac{4}{9}$  (dobândită prin Contractul de Vânzare – Cumpărare autentificat sub nr. 611 din 11.05.2017 de BNP Cărăuleanu Cristina);

- Voinea Gheorghe și Voinea Paulina, în calitate de soți vor primi o cotă de  $\frac{1}{9}$  din cota de  $\frac{4}{9}$  (dobândită prin Contractul de Vânzare – Cumpărare autentificat sub nr. 611 din 11.05.2017 de BNP Cărăuleanu Cristina);
- Petcu Ecaterina, cota de  $\frac{1}{9}$ , calculată conform Certificatului de Moștenitor nr. 21/04.02.2015;
- Militaru Iosif cota de  $\frac{1}{9}$ , calculată conform Certificatului de Moștenitor nr. 21/04.02.2015;
- Militaru Valeriu cota de  $\frac{1}{9}$ , calculată conform Certificatului de Moștenitor nr. 21/04.02.2015;
- Militaru Ion cota de  $\frac{1}{9}$ , calculată conform Certificatului de Moștenitor nr. 21/04.02.2015;

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 2.725,77 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe foștilor proprietari Petcu Ecaterina, Militaru Iosif, Militaru Gheorghe, Militaru Valeriu, Militaru Ion, Voinea Ion, Voinea Stefana, Voinea Gheorghe, Voinea Paulina la CEC BANK S.A. urmând a fi reconsemnată pe numele actualilor proprietari VOINEA ION, VOINEA ȘTEFANA, VOINEA GHEORGHE, VOINEA PAULINA, PETCU ECATERINA, MILITARU IOSIF, MILITARU GHEORGHE, MILITARU VALERIU, MILITARU ION, și va fi eliberată în condițiile legii,

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 13 (treisprezece) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

1. Reprezentant UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	-----
4. Reprezentant expropriator	Av.GHEORGHE NĂSTASE
5. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș Vodă,





Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, Județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 600"

## HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

nr. 68 din 04.11.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 49/25.08.2021 și Notificarea nr. 132/24.11.2021 transmise prin poștă DUMITRU MIHAI cu privire la suprafața expropriată de 761 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 1050, tarla T 76, Parcela P 8.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat, DUMITRU MIHAI nu a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, DUMITRU GHEORGHE s-a prezentat în fața Comisiei și a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie simplă respectiv Titlu de proprietate nr. 23016 din 10.10.2006 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de proprietate asupra Terenurilor județul Călărași, Certificat de deces seria DM nr. 406090 din 26.04.1999, CI DUMITRU GHEORGHE.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 962,56 lei pentru suprafața expropriată de 761 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral 1050, tarla T 76, Parcela P 8 aflat în proprietatea persoanei fizice DUMITRU MIHAI.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 962,56 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatului DUMITRU MIHAI la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui d

1. Reprezentant UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN	
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN	
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	---	
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE	
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE	

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș Vt

Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 600"

**HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**  
**nr. 69 din 07.11.2022**

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 25/25.08.2021 și Notificarea nr. 109/24.11.2021 transmise prin poștă DUMITRU ION și prin afișare la Primăria Dragoș Vodă pentru DUMITRU VIRGILIA, TESCOAN MARIA, VASILESCU TITA cu privire la suprafața expropriată de 4.538 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral NC: 632/2, T 73/3, Parcela P 3.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat, DUMITRU ION a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010 prin care a arătat că nu este de acord cu despăgubirea, nu s-a prezentat în fața Comisiei, însă DUMITRU ION a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie simplă, respectiv Certificat de moștenitor nr. 30 din 31.10.2017 emis de Notar Public Nițescu-Țurea Elena Monica.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 5.739,92 lei pentru suprafața expropriată 4.538 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat cu numărul cadastral NC: 632/2, T 73/3, Parcela P3, aflat în proprietatea persoanei fizice DUMITRU VIRGILIA, TESCOAN MARIA, VASILESCU TITA.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 5.739,92 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatului DUMITRU VIRGILIA, TESCOAN MARIA, VASILESCU TITA la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 7 (șapte) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui

1. Reprezentant UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN	
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN	
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	---	
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE	
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE	

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș V



Expropriatori: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 800"

## HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

70 din data de 07.11.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 24/25.08.2021 și Notificarea nr. 108/24.11.2021 transmise prin poștă către Botaru Cornel-Constantin și prin afișare la Primăria Dragoș Vodă pentru Dumitru Ecaterina cu privire la suprafața expropriată de 295 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin numărul cadastral NC:653/2, tarla T73/3, parcela P2.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat Botaru Cornel-Constantin a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, prin care a arătat că este de acord cu despăgubirea oferită, s-a prezentat în fața Comisiei și a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile: Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1306/29.08.2018 de către Notar Public Cărăuleanu Cristina.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

### HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 373,13 lei pentru suprafața expropriată de 295 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, identificat prin numărul cadastral NC:653/2, tarla T73/3, parcela P2 aflat în proprietatea persoanei fizice Botaru Cornel-Constantin.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 373,13 lei va fi reconsemnată într-un cont deschis pe numele actualului proprietar, întrucât inițial a fost consemnată la data de 06.07.2021, la C.E.C BANK S.A., într-un cont bancar deschis pe numele fostului proprietar Dumitru Ecaterina. Din documentele depuse, respectiv, Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1306/29.08.2018 de către Notar Public Cărăuleanu Cristina, rezultă că actualul proprietar al imobilului situat în comuna Dragoș-Vodă, județul Călărași, identificat prin numărul cadastral NC:653/2, tarla T73/3, parcela P2 este Botaru Cornel-Constantin.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC.



BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altu

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	---
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Drago

Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 260; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 600"

## **HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**

**nr. 71 din data de 07.11.2022**

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 13/25.08.2021 și Notificarea nr. 97/24.11.2021 transmise prin poștă către Drăghici Lucreția și prin afișare la Primăria comuna Dragoș Vodă pentru Toma Paraschiva cu privire la suprafața expropriată de 936 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P18.
2. Până la data prezentei, titulara dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat Toma Paraschiva nu a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, s-a prezentat în fața Comisiei Constantin Ion în calitate de reprezentant al moștenitoarei defunctei Toma Paraschiva, respectiv Drăghici Lucreția și a precizat că succesiunea de pe urma defunctei Toma Paraschiva nu a fost încă dezbătută și nu a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie legalizată, conform prevederilor legale aplicabile.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 1.183,91 lei pentru suprafața expropriată de 936 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, fără număr cadastral, tarla T73/1, parcela P18 aflat în proprietatea persoanei fizice Toma Paraschiva.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 1.183,91 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatei Toma Paraschiva la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN	
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN	
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	----	
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE	
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE	

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș

Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA  
DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI  
Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 600"

## **HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**

nr. 72 din data de 07.11.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 38/25.08.2021 și Notificarea nr. 121/24.11.2021 transmise prin poștă către Ciurez Gheorghe cu privire la suprafața expropriată de 605 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, fără număr cadastral, tarla T75/1, parcela 7.
2. Până la data prezentei, titularul dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat Ciurez Gheorghe nu a înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010, Turcu Marian s-a prezentat în fața Comisiei și a depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, în copie simplă, respectiv Certificat de deces Seria D9 nr. 231135, Titlu de proprietate nr. 22684 din 17.06.1999 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor județul Călărași, CI Turcu Marian.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 765,24 lei pentru suprafața expropriată de 605 m.p. din terenul situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, fără număr cadastral, tarla T75/1, parcela P7, aflat în proprietatea persoanei fizice CIUREZ GHEORGHE.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 765,24 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele expropriatului CIUREZ GHEORGHE la CEC BANK S.A. și va fi eliberată în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 5 (cinci) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui

1. Primar UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	---
4. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE
5. Reprezentant expropriator	Av. GHEORGHE NĂSTASE

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș Vodă \_



Expropriator: REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI

Strada General Constantin Pantazi nr. 2, Călărași, Județul Călărași

Proiectul: "Perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2, județul Călărași, pozițiile kilometrice: 70 + 900-72 + 700; 72 + 750-73 + 280; 73 + 350-78 + 700; 78 + 800-85 + 800"

## HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

nr. 73 din 07.11.2022

În conformitate cu prevederile art. 18, art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 14, art. 15, art. 16 și art. 17 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 544/13.05.2021

Având în vedere:

1. Notificarea nr. 37/25.08.2021 transmisă prin poștă către BANU ȘTEFAN și prin afișare la Primăria Dragoș Vodă pentru BANU ANA și Notificarea nr.120/24.11.2021 transmisă prin poștă către BANU ȘTEFAN, BANU GHEORGHE, VOINEA ION, VOINEA GHEORGHE cu privire la suprafața expropriată de 3.285 m.p. din terenul fără număr cadastral, Tarla T 75/1, parcela P 6, situat în comuna Dragoș Vodă, județul Călărași.
2. Până la data prezentei, titularii dreptului de proprietate asupra imobilului anterior menționat, VOINEA ION, VOINEA GHEORGHE, au înregistrat cerere pentru plata despăgubirilor în termenul legal, conform prevederilor art. 5 din Legea nr. 255/2010 prin care au arătat că sunt de acord cu despăgubirea, BANU ȘTEFAN și BANU EUGEN s-au prezentat în fața Comisiei, iar Banu Eugen în calitate de moștenitor al dlui. Banu Gheorghe a depus copie CI pentru Banu Eugen, Certificat de deces Seria D.11 nr. 364064 din 03.01.2021-Banu Gheorghe, iar VOINEA ION, VOINEA GHEORGHE au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, respectiv Titlu de proprietate nr. 22697 din 21.06.1999 emis de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Județul Călărași, Certificat de moștenitor nr. 185 din 02.05.2007 emis de Notar Public ȚIGĂNILĂ NICULAE, Contract de vânzare-cumpărare nr. 941/16.09.2020 emis de Notar Public Cărăușeanu Cristina, CI Voinea Gheorghe, CI Voinea Ion.
3. Procesul verbal încheiat la data de 15.12.2021 semnat de membrii Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra terenurilor agricole supuse procesului de expropriere pentru cauză de utilitate publică și pe care se înființează perdele forestiere de protecție a Autostrăzii A2 de pe administrativul comunei Dragoș Vodă, constituită în baza Deciziei nr. 126/01.09.2021 a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI (în calitate de expropriator).

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se dispune acordarea despăgubirii în cuantum de 4.155,06 lei pentru suprafața expropriată de 3.285 m.p. din terenul fără număr cadastral, Tarla T 75/1, parcela P 6, situat în

comuna Dragoș Vodă, județul Călărași, aflat în proprietatea lui VOINEA ION, VOINEA GHEORGHE, VOINEA PAULINA, BANU GHEORGHE, BANU ȘTEFAN, fiecăruia revenindu-i după cum urmează:

- VOINEA ION va primi o cotă de  $\frac{1}{4}$  din cota de  $\frac{2}{4}$  (dobândită prin Contractul de vânzare-cumpărare nr. 941/16.09.2020 emis de Notar Public Cărăuleanu Cristina);
- VOINEA GHEORGHE și VOINEA PAULINA, în calitate de soți vor primi o cotă de  $\frac{1}{4}$  din cota de  $\frac{2}{4}$  (dobândită prin Contractul de vânzare-cumpărare nr. 941/16.09.2020 emis de Notar Public Cărăuleanu Cristina);
- BANU GHEORGHE, cota de  $\frac{1}{4}$ , calculată conform Certificatului de moștenitor nr. 185 din 02.05.2007 emis de Notar Public ȚIGĂNILĂ NICULAE;
- BANU ȘTEFAN, cota de  $\frac{1}{4}$ , calculată conform Certificatului de moștenitor nr. 185 din 02.05.2007 emis de Notar Public ȚIGĂNILĂ NICULAE.

Art. 2. Despăgubirea, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, în cuantum de 4.155,06 lei a fost consemnată la data de 06.07.2021, într-un cont bancar deschis pe numele fostei proprietare BANU ANA la CEC BANK S.A., urmând a fi resemnată pe numele actualilor proprietari VOINEA ION, VOINEA GHEORGHE, VOINEA PAULINA, BANU GHEORGHE, BANU ȘTEFAN și va fi eliberată în condițiile legii.

Art. 3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privată a expropriaților în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, a operat de drept la data emiterii Deciziei de expropriere nr. 116 din 01.09.2021 emise de Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI și consemnării sumelor aferente despăgubirilor la CEC BANK S.A., la data de 06.07.2021, pe numele expropriaților, în conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art. 4. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor poate fi revocată de Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru motive temeinice. În acest caz titularul va fi notificat.

Art. 5. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se comunică expropriatului, se afișează în extras la sediul Consiliului Local Dragoș Vodă și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și poate fi consultată la sediul expropriatorului.

Art. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării și afișării prezentei hotărâri de stabilire a despăgubirilor privind cuantumul despăgubirii sunt lovite de nulitate absolută, conform prevederilor art. 29 și 30 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii prevăzut în prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată prezenta hotărâre, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele prezentei hotărâri și a transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea nr. 255/2010.

Art. 8. În cazul în care există mai multe persoane îndreptățite să primească despăgubirea, eliberarea sumei se va face tuturor titularilor de drepturi reale sau mandatarilor acestora, cu procură autentică și specială, mai multe persoane putând fi reprezentate de un singur mandatar.

Art. 9. Recipisa de consemnare a despăgubirii, în original, necesară eliberării sumei de către CEC BANK S.A. se ridică de expropriat, personal sau prin mandatar, de la sediul expropriatorului Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ CĂLĂRAȘI.

Art. 10. Prezenta hotărâre de stabilire a despăgubirilor a fost emisă în 8 (opt) exemplare originale și are ca anexă Procesul verbal din data de 15.12.2021, din care un exemplar se comunică expropriaților și un exemplar se comunică CEC BANK S.A.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

1. Reprezentant UAT Dragoș Vodă	DRĂGHICI ADRIAN
2. Reprezentant Instituția Prefectului Județului Călărași	BUCIOVEANU VALENTIN
3. Reprezentant O.C.P.I. Călărași	-----
4. Reprezentant expropriator	Av.GHEORGHE NĂSTASE
5. Reprezentant expropriator	Av. MARILENA ENE

SECRETAR COMISIE: VASILE MARI

- Secretar UAT Dragoș Vc

